

## **EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.**

Companhia Aberta

CNPJ nº 43.470.988/0001-65

NIRE 35.300.329.520

### **FATO RELEVANTE**

#### **EVEN ANUNCIA PARCERIA COM A MARCA FASANO**

A **EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.** ("Companhia"), em cumprimento ao disposto no Art. 157, §4º da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, e na Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 358, de 03 de janeiro de 2002, conforme alterada, informa aos Srs. Acionistas e ao mercado em geral que em parceria com a marca Fasano, a Companhia desenvolverá um complexo que reunirá o segundo Hotel Fasano em São Paulo e o primeiro residencial da marca, conforme projeto já aprovado pela Prefeitura da Cidade de São Paulo, publicado no Diário Oficial da Cidade de São Paulo no dia 12 de dezembro de 2018, com expectativa de Valor Geral de Vendas, parte da Companhia, de aproximadamente R\$ 720 milhões, a ser lançado no ano de 2019.

O Fasano Itaim ocupará um terreno de quase 5 mil m<sup>2</sup> na Rua Pedroso Alvarenga, localização privilegiada pela sua proximidade a importantes polos de negócios e pela sua infraestrutura de lazer e entretenimento. Além de uma imponente torre residencial de 40 andares, com unidades de 4 suítes e vista para as casas do Jardins, o complexo apresentará um hotel e restaurantes operados pelo Grupo Fasano. O escritório Aflalo/Gasperini, responsável por projetos de importantes edifícios, promoverá a integração entre as marcas Even e Fasano. Já Márcio Kogan, um dos mais proeminentes nomes da arquitetura brasileira que também assinou o projeto do primeiro Hotel Fasano na Rua Vittorio Fasano em São Paulo, dará vida aos espaços internos, reforçando elegância e qualidade.

Este fato relevante contém projeções, as quais refletem somente a percepção da Administração da Companhia, estando sujeitas a riscos e incertezas. Tais projeções levam em conta fatores, tais como condições gerais da economia, do mercado, do setor imobiliário, e também operacionais. Qualquer alteração na percepção ou nos fatores mencionados pode fazer com que os resultados concretos divirjam das projeções efetuadas e divulgadas.

Para mais Informações, contate nossa equipe de RI:

Relações com Investidores

Tel: +55 11 3377-3699

E-mail: [ri@even.com.br](mailto:ri@even.com.br)

[www.even.com.br/ri](http://www.even.com.br/ri)

São Paulo, 13 de dezembro de 2018.

**VINICIUS MASTROROSA**

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores