

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

Companhia Aberta

CNPJ nº 43.470.988/0001-65

NIRE 35.300.329.520

COMUNICADO AO MERCADO

A **EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.** (“Companhia”) comunica aos Srs. Acionistas e ao mercado em geral que a Standard & Poor’s Ratings afirmou hoje o rating “brAA” atribuído em Escala Nacional Brasil à Companhia, com perspectiva de rating “estável”.

Segundo a agência, a afirmação do rating com perspectiva estável reflete: “a expectativa de que a Even gerará fluxos de caixa crescentes nos próximos 12 a 18 meses, como resultado da venda de estoque pronto e velocidade de vendas mais alta, em linha com uma expectativa de aumento de demanda no mercado imobiliário no Brasil” e a “expectativa de redução do endividamento por meio de geração de caixa nos próximos 12 meses”.

O rating é resultado da nossa estratégia de geração de caixa e desalavancagem dos últimos anos. Reforçamos que manteremos o plano de redução da alavancagem, diminuindo ainda mais nossa dívida corporativa nos próximos anos.

São Paulo, 14 de dezembro de 2018.

VINICIUS MASTROROSA

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores